THREE THREES
PARTNERS

SAÚDE E VAREJO · RIO DE JANEIRO

Rede de varejo farmacêutico

Doze unidades em operação, equipe formada e presença regional no estado do Rio de Janeiro.

OPORTUNIDADE

261123125

EMISSÃO

Novembro / 2026



A oportunidade

VALOR DE AQUISIÇÃO

R$ 27 milhões

Preço solicitado para a aquisição da rede.

OBJETO DA AQUISIÇÃO

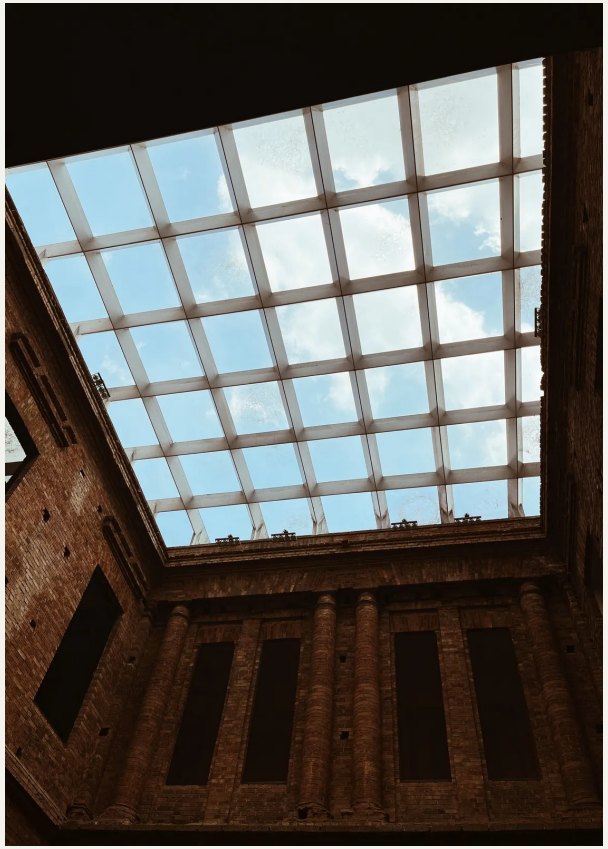
Rede de doze farmácias em funcionamento, com unidades em imóveis próprios e locados.

Escala no varejo de saúde

Operação farmacêutica com equipe de aproximadamente duzentas pessoas e presença em regiões residenciais e comerciais. A combinação de unidades permite avaliar expansão regional por uma aquisição estruturada.

Para redes farmacêuticas, grupos de varejo e investidores estratégicos interessados em ampliar presença e capacidade de compras.

Ativo e operação



BASE COMERCIAL INSTALADA

As doze farmácias estão em funcionamento no estado do Rio de Janeiro. A equipe formada e a presença em diferentes áreas comerciais constituem uma base para integrar atendimento, gestão e posicionamento da rede.

COMPOSIÇÃO IMOBILIÁRIA

Quatro unidades funcionam em imóveis próprios e oito em imóveis locados. O aluguel agregado é de R$ 63 mil mensais; os contratos de locação têm prazo de cinco anos, com previsão de renovação por período equivalente.

Composição operacional

Pontos de venda e equipe formada

Rede de atendimento

Doze farmácias em atividade, com aproximadamente duzentos colaboradores na operação.

Base imobiliária

Quatro pontos em imóveis próprios e oito em imóveis alugados, com contratos de cinco anos.

O preço é empresarial. O tratamento dos imóveis e do estoque integra a delimitação do objeto da aquisição; faturamento não equivale a lucro ou geração de caixa.

Dimensão econômica

FATURAMENTO MENSAL

R$ 3 milhões

Indicador comercial apresentado para a rede.

FATURAMENTO ANUAL ESTIMADO

R$ 36 milhões

Anualização de doze meses da receita mensal.

PREÇO E RECEITA

O preço de R$ 27 milhões equivale a 0,75 vez o faturamento anual estimado. Essa relação não representa múltiplo de lucro.

LOCAÇÃO AGREGADA

Aluguéis de R$ 63 mil por mês para a composição de imóveis locados; previsão contratual de renovação por mais cinco anos.

Tese de investimento

Ampliar presença	Avaliar a aquisição como entrada ou adensamento regional, relacionando os pontos existentes à estratégia comercial do comprador.
Coordenar compras	Examinar sinergias de abastecimento e gestão de categorias para fortalecer a oferta comercial sem presumir ganhos já realizados.
Integrar a rede	Desenvolver uma transição que preserve atendimento e equipe, articulando sistemas, processos e posicionamento de mercado.

Próximos passos e contatos

Em caso de interesse preliminar, disponibilizaremos acesso ao data room após assinatura do NDA e confirmação das autorizações aplicáveis.

Filipe Malvestio

Sócio-diretor

fmalvestio@threethrees.com.br

Lucas Pereira

Sócio Sênior I Legal

lpereira@threethrees.com.br

Alexandre Moreira

Diretor de Distribuição

amoreira@threethrees.com.br

Mariana Salles

Líder de Distribuição

msalles@threethrees.com.br


THREE THREES
PARTNERS